شرکت شیمیایی فرآورد قشم (سهامی عام) با شناسه ملی ۱۰۸۶۱۴۹۵۶۵۹ به عنوان مناقصه گزار در نظر دارد مناقصه ای با مشخصات و شرایط زیر برگزار نماید

شرایط شرکت در مناقصه عمومی خرید ۲ دستگاه مبدل حرارتی دانفوس B۳-۲۱۰-۹۰-۳.۰-HQ

شرکت شیمیایی فرآورد قشم

شرایط عمومی :

۱- به برنده مناقصه از تاریخ اعلام نتیجه ۷ روز کاری مهلت داده خواهد شد تا شرکت ها بتوانند پس از دریافت اطلاعات کامل فنی و مالی به منظور انعقاد قرارداد به شرکت شیمیایی فرآورد قشم مراجعه نماید. بدیهی است در صورت عدم مراجعه در زمان مقرر سپرده وی به نفع شرکت شیمیایی فرآورد قشم ضبط و در صورت تأیید کمیسیون با نفر دوم مناقصه قرارداد منعقد خواهد شد. منظور از عدم مراجعه، علاوه بر عدم حضور فیزیکی، عدم انجام هر یک از اقدامات لازم برای انعقاد قرارداد از قبیل عدم امضای قرارداد در موعد مقرر ویا عدم ارائه تضامین، مدارک و پرداخت‌های مورد مطالبه طبق اسناد مناقصه می‌باشد.

۲- حضور در مناقصه و ارائه قیمت پیشنهادی به منزله قبولی و اطلاع از نحوه و شرایط موضوع مناقصه می باشد. بدیهی است این شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار بوده و شرکت در مناقصه، هیچ حقی را برای متقاضی ایجاد نخواهد کرد.

۳- شرکت کننده در مناقصه می بایستی دارای حسن شهرت و سابقه انجام کار مشابه با موضوع مناقصه را داشته و از توانایی کافی و قابل برخوردار باشد.

٤- به پیشنهادات مبهم، مخدوش و مشروط به هیچ وجه ترتیب اثر داده نخواهد شد.

٥- ارائه پیشنهاد کتبی و تکمیل فرم مخصوص از جانب شرکت کننده مناقصه به منزله کسب اطلاعات لازم و کافی کالای مورد مناقصه و رؤیت کامل و کارشناسی آن بوده و پس از تکمیل فرم وارائه پیشنهاد، هیچگونه اعترا ضی از جانب شرکت کننده در مناقصه پذیرفته نخواهد شد. لذا متقاضی موظف است چنانچه مغایرتی در "اطلاعات شفاهی ارائه شده" و "اسناد مناقصه" مشاهده نمود، موضوع را در زمان برگزاری مناقصه کتباً به دبیر کمیسیون معاملات شرکت شیمیایی فرآورد قشم اعلام نماید. شایان ذکر است کلیه شرکت ها حق دارند تا ۳ روز قبل از موعد تحویل پیشنهاد، سوالات و ابهامات خود را بصورت مکتوب به برگزار کننده اعلام و پاسخ رسمی دریافت کنند.

٦- پیشنهاد دهندگان می بایستی برگ درخواست شرکت در مناقصه خود را بصورت خوانا تکمیل و پس از امضاء در پاکت سربسته به واحد حراست تحویل دهند. شایان ذکر است پس از تسلیم پاکت حاوی قیمت پیشنهادی حق انصراف از پیشنهاددهندگان سلب می گردد.

۷- خریدار مختار است در خصوص موضوع مناقصه به هرترتیبی که صلاح و مقتضی میداند تصمیم گرفته و عمل نماید.

۸- خریدار در رد یا قبول پیشنهاد وی مختار است. لذا پیشنهاد دهنده ضمن آگاهی از این موضوع حق هرگونه اعتراضی را در مورد نحوه برگزاری مناقصه از خود سلب و ساقط می نماید.

۹- محل انجام موضوع مناقصه محلی است که در برگ درخواست و شرایط شرکت در مناقصه به اطلاع شرکت کننده رسانده شده است.

اینجانب..... با علم و اطلاع کامل از کمیت و کیفیت موضوع مناقصه کلیه شرایط مناقصه و قرارداد را می پذیرم.

نام و نام خانوادگی: محل امضاء متقاضی یا نماینده وی :

شرکت /سازمان:

:

شرکت شیمیایی فرآورد قشم

۱۰- کلیه کسورات قانونی به عهده فروشنده می باشد.

۱۱- در صورت تأخیر فروشنده در تحویل موضوع قرارداد یا ایفای سایر تعهدات قراردادی، فروشنده مکلف است به ازای هر روز تأخیر، مبلغ (دو و نیم در هزار) از مبلغ کل قرارداد را به عنوان وجه التزام به خریدار پرداخت نماید که از محل اسناد تضمینی و صورت‌وضعیت‌های فروشنده قابل کسر و وصول است. پرداخت وجه التزام، رافع مسئولیت فروشنده در جبران مازاد خسارات وارده نیست.

زمانبندی مناقصه:

تاریخ دریافت اسناد از ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ و آخرین مهلت تسلیم پاکات مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ درساعات اداری(۹ الی ۱۵)(به غیر از ایام تعطیل) می باشد.

جلسه کمیسیون معاملات مناقصه خرید مبدل حرارتی دانفوس مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ در دفتر مرکزی شرکت شیمیایی فرآورد قشم برگزار خواهد شد.

کمیسیون معاملات درصورت نیاز پس از رؤیت و بررسی پیشنهادات در مهلت مقرر، با رعایت صرفه و صلاح کمترین قیمت پیشنهادی در خصوص موضوع مناقصه را جهت بررسی نهایی و صلاحیت سنجی به کمیته فنی – بازرگانی جهت تعیین برنده نهایی ارسال می‌نماید. سپرده نفرات اول تا سوم تا انجام معامله قطعی نزد خریدار باقی می‌ماند و سپرده نفرات بعدی بعد از اعلام نتایج مدت هفت روز کاری به آنان عودت می گردد.

نکات مالی:

فروشنده موظف است در هنگام عقد قرارداد ، اسناد تضمینی معتبر به ارزش ۱۰٪ کل مبلغ قرارداد نزد کارفرما قرار دهد. بدیهی است که کلیه ضرر و زیان های وارده به کارفرما ناشی از قصورفروشنده از محل این اسناد تأمین خواهد گردید. سپرده شرکت در مناقصه نفر برنده پس از تحویل کامل موضوع قرارداد و دریافت تاییدیه فنی دستگاه از مدیر کارخانه شیمیایی فراورد قشم به وی مسترد میگردد.

در ازای دریافت ضمانتنامه بانکی معتبر پیش پرداخت تا سقف ۳۰ درصدی به فروشنده داده میشود.

پرداخت با توجه به تایید دستگاه توسط دستگاه نظارت شرکت شیمیایی فرآورد قشم انجام میگردد.

سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۲.۵۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به یکی از چهار روش زیر :

۱- واریز نقدی به شماره حساب ۳۶۳۵۰۲۳۵۰ بانک رفاه شعبه منطقه ویژه اقتصادی و شماره شبا IR ۸۹۰۱۳۰۱۰۰۰۰۰۰۰۳۶۳۵۰۲۳۵۰ به نام شرکت شیمیایی فرآورد قشم

۲- ضمانتنامه بانکی معتبر ؛ غیر قابل برگشت ، عندالمطالبه و بدون قید و شرط به نفع خریدار

۳- چک تضمین شده بانکی در وجه شرکت شیمیایی فرآورد قشم به شماره حساب ۳۶۳۵۰۲۳۵۰ بانک رفاه شعبه منطقه ویژه اقتصادی

٤- چک ثبت شده در سامانه صیادی تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ ، به انضمام تصویر ثبت آن در سامانه مذکور، در پاکت تضمین قرار گرفته و تصویر آن نیز بر روی پاکت الف منگنه گردد.

در صورت عدم ایفای تعهدات از سوی شرکت‌کننده در مناقصه و یا امتناع از انعقاد قرارداد در مهلت مقرر پس از اعلام برنده شدن، خریدار مجاز خواهد بود بدون نیاز به هرگونه اخطار یا اقدام قضایی، چک تضمین شرکت در مناقصه را به اجرا گذاشته و

اینجانب..... با علم و اطلاع کامل از کمیت و کیفیت موضوع مناقصه کلیه شرایط مناقصه و قرارداد را می پذیرم.

نام و نام خانوادگی: محل امضاء متقاضی یا نماینده وی :

شرکت /سازمان:

:

شرکت شیمیائی فرآورد قشم

وجه آن را وصول نماید. مناقصه گر با امضای فرم پیشنهاد قیمت و شرکت در مناقصه هرگونه اعتراض در این باب را از خود سلب و ساقط مینماید و هرگونه ادعا از سوی مناقصه گر در هر کدام از مراجع اعم از قضایی یا اداری و غیره قابل استماع و فاقد وجاهت قانونی است.

اطلاعات شرکت شیمیایی فرآورد قشم جهت ضمانتنامه:

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۴۶۳۳۹۷۶۹ ، شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۴۹۵۶۵۹ ، شماره ثبت : ۳۳

نکات عمومی :

۱- از کلیه پرداختهای موضوع قرارداد ، کسورات قانونی کسر خواهد شد.

۲- فروشنده تحت هیچ شرایطی حق واگذاری و یا انتقال تمامی و یا بخشی از خدمات موضوع این قرارداد را به غیر ندارد درصورت تخلف خریدار حق داشت بدون هیچگونه قید و شرطی قرارداد را فسخ نماید.

۳- محل تحویل کالا درب کارخانه شرکت شیمیایی فرآورد قشم واقع در بندرماهشهر سایت اول خیابان آزادی میباشد.

٤- فروشنده متعهد است کالای موضوع قرارداد را به هزینه خود در نشانی فوق تحویل نماینده خریدار داده و رسید دریافت نماید.

پاکت حاوی مدارک به شرح ذیل:

پاکت الف: محتوی تضمین شرکت درمناقصه

پاکت ب: حاوی اسناد تکمیل و امضا شده شرایط شرکت در مناقصه و پیش نویس قرارداد (مهر و امضا ذیل صفحات الزامی می باشد)

سایر مدارک موجود در پاکات پیشنهادی:

- مشخصات پیمان که به تأیید (مهر و امضاء) شرکت کنندگان رسیده باشد.
- نشانی دقیق محل کار و شماره تماس و سایر شرایط پیشنهادی پیمانکار.
- تصویر اساسنامه شرکت.
- تصویر صفحه اول شناسنامه و کارت ملی (امضاء کنندگان مجاز پیمان)
- تصویر روزنامه رسمی به همراه آخرین تغییرات آن.
- تصویر گواهینامه ثبت مؤدیان مالیاتی (شماره اقتصادی.)
- تصویر پیمانهای قبلی مرتبط با موضوع پیمان.

پاکت ج: محتوی پیشنهاد قیمت (ممهور به مهر و امضاء صاحبان امضای مجاز در چارچوب اساسنامه فروشنده)

پاکت ها بصورت سربسته و ممهور و روی پاکت ها عنوان «دبیرخانه حراست محرمانه» قید گردد.

روی پاکت موضوع مناقصه درج گردد.

آدرس دفتر مرکزی : تهران یوسف آباد خیابان اسد آبادی خیابان امیرجهانبخش (سوم) پلاک ۱۴ طبقه دوم جنوبی شرکت شیمیایی فرآورد قشم شماره تماس ۸۸۹۹۳۶۲۵ و ۸۸۹۹۳۸۱۴

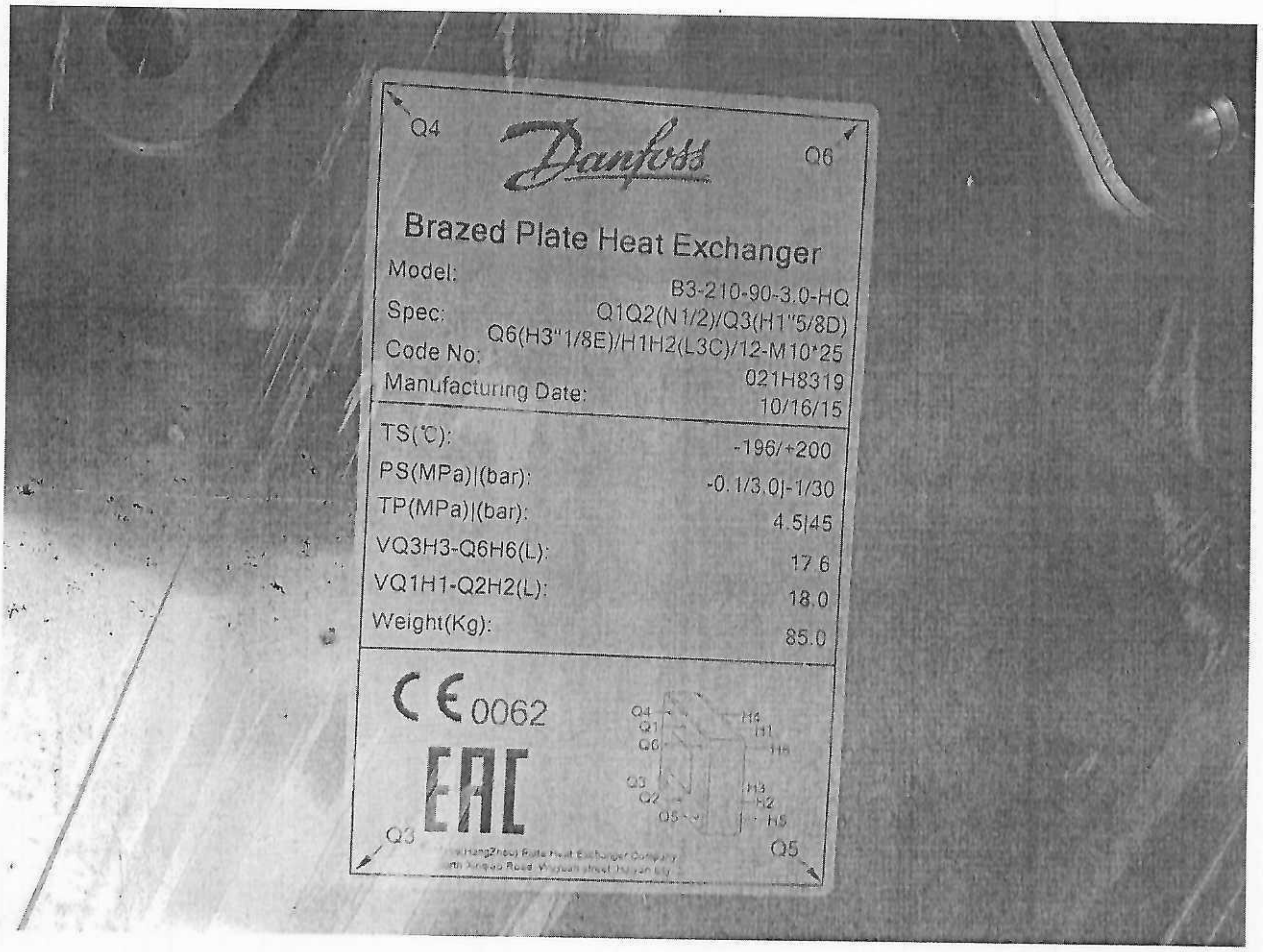
آدرس کارخانه : استان خوزستان شهر ماهشهر سایت ۱ میدان آزادی بعد از تالار آفرینش

اینجانب..... با علم و اطلاع کامل از کمیت و کیفیت موضوع مناقصه کلیه شرایط مناقصه و قرارداد را می پذیرم.

نام و نام خانوادگی: محل امضاء متقاضی یا نماینده وی :

شرکت /سازمان:

:



اینجانب..... با علم و اطلاع کامل از کمیت و کیفیت موضوع مناقصه کلیه شرایط مناقصه و قرارداد را می پذیرم.

نام و نام خانوادگی: محل امضاء متقاضی یا نماینده وی :

شرکت /سازمان:

:

(سهامی عام)

تاریخ:

فرم پیشنهاد قیمت مناقصه خرید مبدل حرارتی دانفوس

کمیسیون محترم معاملات شرکت شیمیایی فرآورد قشم

با سلام

احتراماً اینجانب با توجه به آگهی مناقصه عمومی منتشر شده در روزنامه اطلاعات مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ با علم و اطلاع کامل از کمیت و کیفیت کلیه شرایط این مناقصه شامل شرایط مناقصه ، پیش نویس قرارداد و پیشنهاد قیمت طبق لیست پیوست پیشنهاد قیمت خود را به صورت ذیل اعلام می‌نمایم:

شرح کالا	مقدار	واحد	قیمت پیشنهادی(ریال)	قیمت کل (ریال)	توضیحات	مدت زمان اعتبار پیشنهاد قیمت
مبدل حرارتی دانفوس B۳-۲۱۰-۹۰-۳.۰-HQ	۲	دستگاه				

- ❖ قیمت پیشنهادی، بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده ارائه گردد.
- ❖ تکمیل تمامی آیتم های جدول فوق الزامیست.

اینجانب سمت پس از مطالعه فرم پیشنهاد قیمت و پیش نویس قرارداد کلیه شرایط این مناقصه را می پذیرم.

آدرس :

تلفن ثابت : تلفن همراه:

کد ملی /کد اقتصادی: مهر و امضا ی صاحبین امضای مجاز

- ❖ هزینه حمل به عهده فروشنده میباشد ، در صورتیکه هزینه حمل بر عهده خریدار باشد ، هزینه آن را اعلام نماید.
- ❖ لازم به ذکر است هزینه حمل کالا تا درب کارخانه یکی از شاخص های مهم در برنده مناقصه میباشد.

شرکت شیمیائی فرآورد قشم

پیش نویس قرارداد خرید مبدل حرارتی

ماده ۱- طرفین قرارداد :

این قرارداد بین **شرکت شیمیایی فرآورد قشم (سهامی عام)** به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۴۹۵۶۵۹ و شماره ثبت ۳۳ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۴۶۳۳۹۷۶۹ به نمایندگی آقای حامد مسینه اصل به عنوان مدیر عامل و آقای سید دانیال موسوی (عضو هیات مدیره) که از این پس در این قرارداد **(خریدار)** نامیده می شود از یک طرف و به شماره ثبت مورخ به شماره اقتصادی : و شناسه ملی به نشانی با کد پستی به نمایندگی بعنوان مدیرعامل و رئیس هیات مدیره رئیس هیأت مدیره که از این پس در این قرارداد **(فروشنده)** نامیده می شود از طرف دیگر، منعقد و طرفین متعهد به اجرای مفاد آن گردیدند .

ماده ۲- موضوع قرارداد : عبارت است از خرید ۲ دستگاه مبدل حرارتی دانفوس B۳-۲۱۰-۹۰-۳.۰-HQ

تبصره ۱: طبق این بند، خریدار و فروشنده نماینده تام الاختیار خود را به صورت کتبی معرفی می نماید. ناظر: ناظر شرکت خریدار، مدیر کارخانه شرکت شیمیایی فرآورد قشم است.

تبصره ۲: مشخصات فنی دستگاه در قرارداد به امضا فروشنده رسیده است. فروشنده متعهد است دو دستگاه مبدل حرارتی دانفوس مدل-B3 210-90-3.0-HQ را به‌صورت نو، اصل، استفاده نشده و مطابق با مشخصات فنی مورد تأیید خریدار تأمین و تحویل نماید .

تبصره ۳ : تشخیص تخلف مندرج در موضوع قرارداد به عهده خریدار بوده که پس از تایید آن شرکت شیمیایی فرآورد قشم می تواند ضمن ضبط تضمین مندرج در قرارداد کلیه خسارت وارده را از فروشنده مطالبه نماید.

نحوه انجام موارد فوق به اطلاع فروشنده رسیده انجام و ترتیب آن را قبول می نماید.

ماده ۳- مدت قرارداد :

این قرارداد از تاریخ امضاء و مبادله آن مطابق ماده ۱۰ و ۱۹۰ قانون مدنی نافذ است. طرفین باید در اجرای تعهدات خویش بر اساس این قرارداد و بر مبنای حسن نیت ، رفتار عادلانه و مناسب عمل نمایند. همچنین شرایط این قرارداد و نیز هر گونه توافق دیگری که توسط طرفین و در ارتباط با انجام و اجرای قرارداد به عمل می آید، باید بر اساس حسن نیت کامل تعبیر و تفسیر گردد.

فروشنده متعهد می‌گردد موضوع ماده (۱) قرارداد را حداقل ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انعقاد قرارداد، به کارخانه تحویل نماید.

ماده ۴- مبلغ قرارداد :

مبلغ کل موضوع قرارداد بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده ( ) با نرخ واحد (بدون مالیات) میباشد. فروشنده متعهد است بهای مورد معامله را تحت هیچ شرایطی افزایش نداده و به هیچ عنوان تقاضای وجه اضافه بر مبلغ مذکور در این ماده را ننماید.

۱-۴- فروشنده تا سقف ۳۰ درصد مبلغ قرارداد را به عنوان پیش پرداخت پس از ارائه ضمانت نامه بانکی قابل تمدید دریافت می نماید.

۲-۴- فروشنده میبایست ۱۲۰ درصد مبلغ پیش پرداخت را بعنوان ضمانتنامه صادر و بدون هیچ قید و شرطی به شرکت خریدار تحویل نماید

اینجانب..... با علم و اطلاع کامل از کمیت و کیفیت موضوع مناقصه کلیه شرایط مناقصه و قرارداد را می پذیرم.

نام و نام خانوادگی: محل امضاء متقاضی یا نماینده وی :

شرکت /سازمان:

شرکت شیمیائی فرآورد قشم

۳-۴-پرداخت کسور قانونی اعم از بیمه در صورت شمول ، مالیات، عوارض که به موجب قوانین ومقررات موضوعه فعلی یا قوانین و مقرراتی که در آتیه وضع شود و این قرارداد مشمول آن گردد تماما" بر عهده فروشنده می باشد و ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی در این قرارداد حسب مورد مجری خواهد بود.

۴-۴- فروشنده مکلف گواهی مالیات بر ارزش افزوده پرداخت، به خریدار ارائه نمایید.
مبلغ قرارداد پس از تحویل هر قسمت از کالای مورد معامله و ارائه رسید مربوطه به صورت فاکتور معتبر(ثبت شده در سامانه مودیان) و انجام بازرسی قبل از ارسال کالا به کارخانه در صورت تایید ناظر خریدار مبنی بر منطبق بودن کالای تحویل شده با مشخصات قراردادی طی یک فقره چک به فروشنده قابل پرداخت است.

ماده ۵- محل تحویل موضوع قرارداد :

فروشنده می بایست قبل از ارسال کالا با خریدار هماهنگی لازم جهت تحویل را انجام دهد و حداقل۳ روز قبل از ارسال خریدار را مطلع کند. (هزینه بیمه و حمل کالا به کارخانه بر عهده فروشنده می باشد)

محل تحویل : ماهشهر سایت یک – خیابان آزادی – کارخانه شرکت شیمیایی فراورد قشم

ماده ۶- تعهدات فروشنده :

۱-۶- فروشنده متعهد می گردد موضوع قرارداد را طبق اسناد و مدارک قرارداد تهیه و به خریدار تحویل نماید .

۲-۶- فروشنده تمامی آیین نامه ها و ضوابط داخلی منطقه اقتصادی ماهشهر، شرکت شیمیایی فراورد قشم وسایر قوانین و ضوابط زیست محیطی، تجارت، قانون های کار، تامین اجتماعی و سایر قوانین جاری کشور را مطلع و آگاه است و در صورت تخلف، فروشنده مسئول پرداخت کلیه خسارات وارده مادی و معنوی است.

ماده ۷- هزینه های جانبی :

کلیه هزینه ها به عهده فروشنده است

ماده ۸- عدم واگذاری موضوع قرارداد به غیر :

فروشنده حق واگذاری اجرای هیچ قسمت از موضوع قرارداد را جزاً یا کلاً به غیر ندارد .

ماده ۹- وجه التزام

طرفین توافق نمودند که در صورت تأخیر در تحویل کالا، یا عدم انجام هر یک از تعهدات مندرجه در این قرارداد، یا هرگونه تخلف از مفاد آن، فروشنده متعهد به پرداخت وجه التزام به ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ تومان به ازای هر روز تأخیر یا تخلف می‌باشد .
این مبلغ وجه التزام، به صورت روزانه و از تاریخ تخلف محاسبه شده و خریدار حق دارد بدون نیاز به اخذ حکم دادگاه، مبلغ جریمه را از محل پیش‌پرداخت، صورت‌های پرداخت یا ضمانت‌نامه‌های فروشنده کسر و وصول نماید .
همچنین، پرداخت این وجه التزام، مانع از آن نیست که در صورت اثبات ضرر بیشتر خریدار، مبلغ مابه‌التفاوت ضرر را نیز از فروشنده مطالبه نماید.

تبصره ۵: تشخیص غیرمجاز بودن تاخیر و یا نداشتن کیفیت کالای تحویلی به عهده داور مطابق ماده ۱۷ قرارداد که نظر داور برای طرفین لازم و اجرا و قابل اعتراض در هیچ یک از مراجع ذیصلاح نمی باشد و فروشنده حق هر گونه اعتراضی در این مورد را از خود سلب و ساقط نمود.

اینجانب..... با علم و اطلاع کامل از کمیت و کیفیت موضوع مناقصه کلیه شرایط مناقصه و قرارداد را می پذیرم.

نام و نام خانوادگی: محل امضاء متقاضی یا نماینده وی :

شرکت /سازمان:

شرکت شیمیائی فرآورد قشم

تبصره ۶ : در صورت بروز هرگونه تخلف از سوی فروشنده در اجرای تعهدات قراردادی، خریدار حق دارد پس از ارسال یک اخطار کتبی ۴۸ ساعته جهت رفع تخلف و در صورت عدم اقدام فروشنده، قرارداد را به صورت یک‌جانبه و بدون نیاز به حکم دادگاه فسخ نماید .در این صورت، خریدار علاوه بر استرداد کامل پیش‌پرداخت‌ها، مجاز است وجه التزام مقرر در قرارداد و کلیه خسارات ناشی از تخلف را از محل ضمانت‌نامه‌های فروشنده وصول نماید. توافق طرفین بر این است که این حق فسخ، یک‌جانبه و قطعی بوده و فروشنده از پیش هرگونه اعتراض به این رویه را از خود سلب و ساقط نموده است.

۱-۹- اخذ تضامین فوق الذکر از خریدار توسط فروشنده به منزله تسویه حساب با خریدار بوده و هر گونه ادعای فروشنده بعد از اخذ این تضامین مسموع نخواهد بود . اما قابل ذکر است چنانچه تخلف از مفاد قرارداد ، بدهی ، خسارت یا جریمه ای پس از استرداد تضامین فوق الذکر برای خریدار محرز و کشف گردد خریدار حق خواهد داشت معادل مبلغ تضامین یا جرائم یا خسارات فوق الذکر را از فروشنده مطالبه و اخذ نماید .

ماده ۱۰- اطلاع فروشنده از کلیه خصوصیات و مشخصات قرارداد :

فروشنده با امضاء قرارداد تائید می نماید که از مشخصات و خصوصیات کیفی و کمی موضوع قرارداد، و غیره اطلاع کامل داشته و در اجرای قرارداد نمی تواند به عذر عدم اطلاع معتذر گردد .

ماده ۱۱- عدم وجود واسطه :

فروشنده تاکید می نماید که در این قرارداد واسطه ای وجود نداشته و حق دلالی یا کمیسیون و نظایر آن نپرداخته است. چنانچه خلاف این مطلب به نحوی از انحاء ثابت شود خریدار حق دارد قرارداد را فسخ و تضمینات فروشنده را ضبط نماید.

ماده ۱۲- کسور قانونی

پرداخت بیمه، مالیات، عوارض و سایر کسور قانونی متعلق به این قرارداد به عهده فروشنده می باشد.

ماده ۱۳ – تضمین انجام تعهدات :

در زمان امضای قرارداد، برای تضمین انجام تعهدات ناشی از این قرارداد، فروشنده باید تضمینی بصورت ضمانت نامه بانکی معادل ۱۰ درصد مبلغ قرارداد (بدون هیچ قید و شرطی و قابل تمدید) به خریدار تسلیم کند. تضمین یاد شده باید تا ۳ماه پس از تاریخ تحویل کامل موضوع قرارداد معتبر باشد و پس از تایید خریدار از حسن اجرای قرارداد به او مسترد می شود.

تبصره: کارسازی ضمانت انجام تعهدات قراردادی در صورت نقض هر یک از تعهدات بدل از دریافت وجه التزام دریافتی در ماده ۹ قرارداد نمی باشد.

ماده ۱۴- فسخ قرارداد :

۱- خریدار می تواند در صورت تشخیص نقض تمام یا قسمتی از مفاد قرارداد یا هر گونه تخلف از شرایط صریح یا ضمنی پس از اخطار کتبی به فروشنده قرارداد را فسخ نموده و مراتب را کتباً به اطلاع وی برساند .

۲- در صورت تخطی فروشنده از هرکدام از تعهدات قراردادی بیان شده، خریدار می تواند علاوه بر جبران خسارت از محل تضامین (اعم از تضامین پیش پرداخت یا حسن اجرای قرارداد) و فسخ قرارداد، سایر خسارات وارده را نیز مطالبه و برداشت نماید. فروشنده حق هرگونه اعتراض را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۱۵-فورس ماژور:

اینجانب..... با علم و اطلاع کامل از کمیت و کیفیت موضوع مناقصه کلیه شرایط مناقصه و قرارداد را می پذیرم.

نام و نام خانوادگی: محل امضاء متقاضی یا نماینده وی :

شرکت /سازمان:

شرکت شیمیائی فرآورد قشم

اگر به علل غیر قابل کنترل، غیر قابل پیش بینی و خارج از حیطه اقتدار و اراده طرفین (از قبیل سیل، زلزله) انجام تمام و یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد بیش از یک ماه متوقف گردد، هریک از طرفین می‌تواند با اعلام کتبی نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید. در این حالت هیچ‌کدام از طرفین حق هیچ‌گونه ادعایی بابت مطالبه خسارت نخواهند داشت.

تبصره: نوسانات اقتصادی و افزایش و یا کاهش نرخ ارز و تغییرات نرخ تورم و تحریم های اقتصادی و با وضع تعرفه های مالیاتی و گمرکی و سایر حقوق دولتی، جنگ، عدم عرضه کالا در بازار یا بورس و نایاب یا کمیاب شدن کالا از نظر اجرای مفاد این قرارداد فورس ماژور محسوب نمی شود.

ماده ۱۶- اقامتگاه طرفین قرارداد

کلیه مکاتبات و هر گونه اخطار و یا اعلام کتبی از طرف هر یک از متعاقدین به طرف دیگر به آدرس مندرج در ماده یک قرارداد ارسال می شود طرفین قرارداد موظفند در صورت تغییر اقامتگاه یا شماره تلفن یا شماره نمابر مراتب را بلافاصله به یکدیگر اطلاع دهند ، در غیر این صورت هرگونه ارسال مکاتبات به نشانی فوق ابلاغ قانونی محسوب می گردد .

ماده ۱۷ - حل اختلاف

۱-۱۴) به عنوان توافقی مستقل از این قرارداد، ضمن عقد خارج لازم شرط غیر قابل رجوع شد هر گونه ادعا و اختلاف اعم از اینکه در خصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از آن بالاخص اسناد تجاری و بانکی و غیر آن باشد، ولو کراراً از طریق داور منصوب توسط سرپرست یا مدیر امور حقوقی « شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی (سهامی عام) » مقام ناصب داور با شماره ثبت ۸۹۲۴۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۳۶۳۲۰ به نشانی تهران ،خیابان سید جمال الدین اسدآبادی، نبش خیابان۲۵ حل و فصل گردد. تصمیم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا است.

۲-۱۴) داور منصوب، اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست.

۳-۱۴) مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داور می باشد و حسب تشخیص داور برای یک دوره شش ماهه دیگر رأساً توسط داور قابل تمدید است.

۴-۱۴) طرفین اختیار اعلام موافقت خود را در خصوص ورود ثالث و یا جلب ثالث (اعم از هر شخص حقیقی و یا حقوقی) صرفنظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد به مقام ناصب داور بصورت غیر قابل رجوع تفویض نمودند.

۵-۱۴) هرگونه اطلاع‌رسانی از طریق پست سفارشی و یا اظهارنامه به نشانی طرفین مندرج در قرارداد حاضر ارسال و ابلاغ خواهد شد. بدیهی است گواهی مأمور پست و یا گواهی ابلاغ اظهارنامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی دارد.

۶-۱۴) حق الزحمه داوری بر اساس تعرفه قوه قضاییه تعیین می گردد و تمامی هزینه های داوری اعم از حق الزحمه داور، هزینه کارشناسی و غیره بر عهده محکوم علیه /علیهم رأی داوری می باشد.

۷-۱۴) تعیین محل تشکیل جلسات (احتمالی) داوری و کلیه ترتیبات و تشریفات رسیدگی با داور منصوب می باشد.

این شرط مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال یا ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این قرارداد، شرط داوری کماکان به قوت خود باقی است.

اینجانب..... با علم و اطلاع کامل از کمیت و کیفیت موضوع مناقصه کلیه شرایط مناقصه و قرارداد را می پذیرم.

نام و نام خانوادگی: محل امضاء متقاضی یا نماینده وی :

شرکت /سازمان:

شرکت شیمیایی فرآورد قش

ماده ۱۸) نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۸ ماده و در ۳ نسخه در محل اقامتگاه خریدار تنظیم و به امضاء طرفین قرارداد رسیده که هر نسخه آن دارای اعتبار واحد میباشد.

فروشنده : شرکت

آقای **(مدیر عامل و رئیس هیات مدیره)**

امضا :

مهر:

نشانی :

تلفکس :

خریدار : شرکت شیمیایی فرآورد قشم (سهامی عام)

نشانی : تهران – یوسف آباد – خیابان سید جمال الدین اسدآبادی – خیابان امیر جهانبخش (سوم) – پلاک۱۴ طبقه ۲

تلفن: ۸۸۹۹۳۶۲۵

نمابر: ۸۸۹۹۳۶۰۹

آقای حامد مسینه اصل مدیر عامل

امضا :

آقای سید دانیال موسوی عضو هیات مدیره موظف

امضا :

مهر:

اینجانب..... با علم و اطلاع کامل از کمیت و کیفیت موضوع مناقصه کلیه شرایط مناقصه و قرارداد را می پذیرم.

نام و نام خانوادگی: محل امضاء متقاضی یا نماینده وی :

شرکت /سازمان:

شرکت شیمیایی فرآورد قشم