

شرایط شرایط شرکت در مناقصه عمومی خرید قالب 150*1100*1300mm دستگاه کراس مافی

شرایط عمومی :

- ۱- به برنده مناقصه از تاریخ اعلام نتیجه ۷ روز کاری مهلت داده خواهد شد تا شرکت ها بتوانند پس از دریافت اطلاعات کامل فنی و مالی به منظور انعقاد قرارداد به شرکت شیمیایی فرآورد قشم مراجعه نماید. بدیهی است در صورت عدم مراجعه در زمان مقرر سپرده وی به نفع شرکت شیمیایی فرآورد قشم ضبط و در صورت تأیید کمیسیون با نفر دوم مناقصه قرارداد منعقد خواهد شد.
- ۲- حضور در مناقصه و ارائه قیمت پیشنهادی به منزله قبولی و اطلاع از نحوه و شرایط موضوع مناقصه می باشد. بدیهی است این شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار بوده و شرکت در مناقصه، هیچ حقی را برای متقاضی ایجاد نخواهد کرد.
- ۳- شرکت کننده در مناقصه می بایستی دارای گواهینامه های صلاحیت کار و صلاحیت ایمنی در موضوع مناقصه را داشته باشد و جز الزامات مناقصه می باشد.
- ۴- به پیشنهادات مبهم، مخدوش و مشروط به هیچ وجه ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت بروز هر یک از موارد ذکر شده، پیشنهاد دهنده می باید اطلاعات صحیح را مجدداً در پایین برگ درخواست شرکت در مناقصه بازنویسی و امضاء نماید.
- ۵- ارائه پیشنهاد کتبی و تکمیل فرم مخصوص از جانب شرکت کننده مناقصه به منزله کسب اطلاعات لازم و کافی کالای مورد مناقصه و رؤیت کامل و کارشناسی آن بوده و پس از تکمیل فرم و ارائه پیشنهاد، هیچگونه اعتراضی از جانب شرکت کننده در مناقصه پذیرفته نخواهد شد. لذا متقاضی موظف است چنانچه مغایرتی در "اطلاعات شفاهی ارائه شده" و "اسناد مناقصه" مشاهده نمود، موضوع را در زمان برگزاری مناقصه کتباً به دبیر کمیسیون معاملات شرکت شیمیایی فرآورد قشم اعلام نماید. شایان ذکر است کلیه شرکت ها حق دارند تا ۳ روز قبل از موعد تحویل پیشنهاد سوالات و ابهامات خود را بصورت مکتوب به برگزار کننده اعلام و پاسخ رسمی دریافت کنند.
- ۶- پیشنهاد دهندگان می بایستی برگ درخواست شرکت در مناقصه خود را بصورت خوانا تکمیل و پس از امضاء در پاکت سر بسته به واحد حراست تحویل دهند.
- شایان ذکر است پس از تسلیم پاکت حاوی قیمت پیشنهادی حق انصراف از پیشنهاد دهندگان سلب می گردد.
- ۷- کارفرما مختار است در خصوص موضوع مناقصه به هر ترتیبی که صلاح و مقتضی میداند تصمیم گرفته و عمل نماید.
- ۸- کارفرما در رد یا قبول پیشنهاد وی مختار است. لذا پیشنهاد دهنده ضمن آگاهی از این موضوع حق هرگونه اعتراضی را در مورد نحوه برگزاری مناقصه از خود سلب و ساقط می نماید.

اینجانب..... با علم و اطلاع کامل از کمیت و کیفیت موضوع مناقصه کلیه شرایط (شامل برگ

درخواست و شرایط شرکت در مناقصه و قرارداد) را می پذیرم.

محل امضاء متقاضی یا نماینده وی

:

نام و نام خانوادگی:

شرکت / سازمان:

۹- محل انجام موضوع مناقصه محلی است که در برگ درخواست و شرایط شرکت در مناقصه به اطلاع شرکت کننده رسانده شده است.

۱۰۔ کلیہ کسورات قانونی اعم از بیمہ و مالیات و غیرہ بہ عہدہ پیمانکار می باشد۔

۱۱- معیارهایی که براساس آن‌ها پیشنهادها ارزیابی خواهند شد: قیمت پیشنهادی، کیفیت، زمان پروژه، سابقه و توانایی پیشنهاد دهنده می‌باشد.

۱۲- اطلاعات مورد نیاز در زمان قرار عقد قرار داد:

- الف: اشخاص حقوقی: کد اقتصادی، شناسه ملی و محل ثبت، آدرس، کد پستی، تلفن و نمابر، اسناد شناسایی شرکت، آگهی ثبت و تغییرات شرکت
- ب: اشخاص حقیقی: شماره ملی، شماره شناسنامه، آدرس، کد پستی، تلفن و نمابر

تبصره ۱: در صورت اتمام مدت مذکور، کارفرما می تواند با اعلام به پیمانکار زمان ارائه خدمات را به مدت دو ماه مطابق با قیمت مندرج در قرارداد تمدید نماید.

زمانبندی مناقصه :

مهلت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ لغایت پایان وقت اداری روز ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ (۹ الی ۱۵) به غیر از ایام تعطیل می باشد.

1- برنده مناقصه در ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ در سایت اینترنتی شرکت به آدرس www.faravad-qeshm.com اعلام می‌گردد، که این امر به منزله ابلاغ به برنده می باشد.

2- کمیسیون معاملات خریدار پس از رؤیت و بررسی پیشنهادات در مهلت مقرر، با رعایت صرفه و صلاح کارفرما و صاحب کالا، کمترین قیمت پیشنهادی در خصوص موضوع مناقصه جهت بررسی نهایی و صلاحیت سنجی به کمیته فنی - بازرگانی جهت تعیین برنده نهایی ارسال می نماید. سپرده نفقات اول تا سوم تا انجام معامله قطعی نزد خریدار باقی می ماند و سپرده نفقات بعدی بعد از اعلام نتایج مدت هفت روز کاری به آنان عودت می گردد.

نکات مالی:

۱۰٪ از هر پرداخت انجام شده به پیمانکار به عنوان حسن انجام کار نزد کارفرما نگه داشته میشود و این مبلغ پس از تایید کمیته فنی، تایید مدیر عامل و تحویل نهایی موضوع قرارداد به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

سپرده شرکت در مناقصه نفر برنده به همراه پرداخت صورت حساب ارسالی خریدار به ایشان مسترد خواهد گردید.
حداکثر تا ۴۰ درصد پیش پرداخت مشروط به ارائه ضمانتنامه بانکی یا چک به میزان ۱۵۰ درصد مبلغ پیش پرداخت به پیمانکار پرداخت می گردد.

سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به صورت :

۱- واریز نقدی به شماره حساب ۳۶۳۵۰۲۳۵۰ بانک رفاه شعبه منطقه ویژه اقتصادی و شماره شب

۳۶۳۵.۲۳۵.۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰ IR به نام شرکت شیمیایی فرآورد قشم

اینجانب با علم و اطلاع کامل از کمیت و کیفیت موضوع مناقصه کلیه شرایط (شامل برگ درخواست و شرایط شرکت در مناقصه و قرارداد) را می پذیرم.

محل امضاء متقاضی یا نماینده وی

نام و نام خانوادگی:

شرکت / سازمان:

۲- ضمانتنامه بانکی

اطلاعات شرکت شیمیایی فرآورد قشم جهت ضمانتنامه:

کد اقتصادی: ۴۱۱۱۴۶۳۳۹۷۶۹

شناسه ملی: ۱۰۸۶۱۴۹۵۶۵۹

شماره ثبت: ۳۳

۳- چک ثبت شده در سامانه صیادی تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ و تصویر چک در سامانه صیادی سپرده شرکت در مناقصه نفر برنده به همراه دومین پرداخت بابت صورتحساب ارسالی پیمانکار به ایشان مسترد خواهد گردید. پرداخت در هر صورت وضعیت ظرف ۱۰ روز کاری پس از تایید کمیته فنی و مدیر عامل شرکت شیمیایی فرآورد قشم انجام خواهد شد. ارائه مدارک و مستندات مرتبط با اجرای کار و تایید کمیته فنی، پیش شرط پرداخت است. پرداخت صورت وضعیت آخر، منوط به ارائه برگه تسویه حساب (مفاصا حساب) از سازمان تامین اجتماعی و سازمان مالیاتی امور مالی شرکت کارفرما می باشد.

نکات عمومی:

تایید کیفیت قالب منوط به تایید ناظر کارفرما می باشد.

- ۱- پرداخت صورت وضعیت ماقبل آخر، منوط به تسویه حساب کامل پیمانکار با کارکنان خود تا پایان قرارداد و ارائه برگه تسویه حساب تایید شده از سوی واحد نظارت به امور مالی شرکت شیمیایی فرآورد قشم و پرداخت صورت وضعیت آخر، منوط به ارائه برگه تسویه حساب (مفاصا حساب) از سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود.
- ۲- میزان ۵ درصد از مبلغ قابل پرداخت از هر صورت وضعیت پیمانکار بابت سپرده بیمه شرکت باقی خواهد ماند.
- ۳- از کلیه پرداختهای موضوع قرارداد، کسورات قانونی کسر خواهد شد.
- ۴- هیچکدام از افرادی که از طرف پیمانکار برای اجرای موضوع این قرارداد به کار گمارده می شود نباید از جهت قانون نظام وظیفه عمومی و سوء پیشینه، ممنوعیت اشتغال یا بکارگیری داشته باشند.
- ۵- پیمانکار مجاز به بکارگیری اتباع خارجی که دارای شرایط قانونی بکارگیری اتباع نمی باشد را ندارد. پیمانکار موظف است کلیه پرسنل خود را تحت پوشش بیمه، مطابق با قوانین کار و تأمین اجتماعی و همچنین بیمه مسئولیت مدنی (زمان ارائه اسناد بیمه مسئولیت مدنی حداکثر ده روز پس از انعقاد قرارداد می باشد) کارفرما در برابر کارکنان قرار دهد. در این خصوص کارفرما و شرکت خدمات گیرنده هیچ گونه مسئولیتی در قبال پرسنل پیمانکار و حوادث ناشی از کار نخواهد داشت.
- ۶- پیمانکار مسئول جبران خساراتی می باشد که در اثر فعل و یا ترک فعل، قصور و تقصیر، سرقت، آسیب رساندن به اموال و ابنیه شرکت محل کار توسط هر یک از نیروهای وی به کارفرما و یا اشخاص ثالث در محدوده اجرای این قرارداد وارد می شود که خسارات وارده طی صورتجلسه با حضور نمایندگان کارفرما و پیمانکار تعیین و از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد گردید. بدیهی است این امر رافع مسئولیتهای شخصی افراد در مقابل قوانین و مراجع کیفری و حقوقی نیست.

اینجانب..... با علم و اطلاع کامل از کمیت و کیفیت موضوع مناقصه کلیه شرایط (شامل برگ درخواست و شرایط شرکت در مناقصه و قرارداد) را می پذیرم.

محل امضاء متقاضی یا نماینده وی

نام و نام خانوادگی:

شرکت / سازمان:

- ۷- پیمانکار تحت هیچ ش رايطي حق واگذاري و يا انتقال تاممي و يا بخشي از خدمات موضوع اين قرارداد را به غير ندارد در صورت تخلف کارفرما حق خواهد داشت بدون هيچگونه قيد و شرط قرار داد را فسخ نمايد.
- ۸- پیمانکار موظف است قبل از شروع بکار، کلیه پرسنل خود را کتباً به کارفرما معرفی نماید و یک نفر را بعنوان نماینده پیمانکار به کارفرما نیز معرفی نماید.
- ۹- پیمانکار جهت حسن انجام کار تضمینی (ضمانتنامه بانکی) به مبلغ ارزش ریالی ۱۰ درصد قرارداد در وجه شرکت شیمیایی فرآورد قشم صادر و تحویل نماید .
- کارفرما در استفاده از تضمین نیاز به هیچ گونه اخذ مجوزی از پیمانکار ندارد.
- ۱۰- پیمانکار موظف است سالیانه مطابق با ماده ۴۲ قانون کار به انجام معاینات ادواری اقدام نماید.
- ۱۱- پیمانکار موظف است نسبت به تغییراتی که با نظر ناظر در جهت بهبود و تسهیل روند کاری انجام می شود همچنین برنامه های وضع شده از سوی کارفرما از قبیل 5S خود را سازگار نماید.
- پیشنهادهای باید در سه پاکت جداگانه لاک و مهر شده تحت عناوین پاکت الف ب و ج را به دفاتر حراست شرکت ارائه نماید.
- پاکت حاوی مدارک به شرح ذیل:

پاکت الف: محتوی تضمین شرکت در مناقصه

پاکت ب: حاوی برگ تکمیل و امضا شده شرایط شرکت در مناقصه به انضمام پیش نویس قرارداد فروش. (

تایید و امضا ذیل صفحات الزامی می باشد)

پاکت ج: محتوی پیشنهاد قیمت (ممههور به مهر و امضاء شرکت کننده در مناقصه) . (در چارچوب اسناد مناقصه)

پاکت ها بصورت سربسته و ممههور و روی پاکت ها دبیرخانه حراست محرمانه قيد گردد. آدرس ایمیل حراست :

dabir@faravard-qeshm.com

روی پاکت موضوع مناقصه / مزایده درج گردد.

سایر مدارک موجود در پاکت پیشنهادی:

- ☐ مشخصات پیمان که به تأیید (مهر و امضاء) شرکت کنندگان رسیده باشد.
- ☐ نشانی دقیق محل کار و شماره تماس و سایر شرایط پیشنهادی خریدار.
- ☐ تصویر اساسنامه شرکت.
- ☐ تصویر صفحه اول شناسنامه و کارت ملی (امضاء کنندگان مجاز پیمان) و
- ☐ تصویر روزنامه رسمی به همراه آخرین تغییرات آن.
- ☐ تصویر گواهینامه ثبت مؤدیان مالیاتی (شماره اقتصادی).
- ☐ تصویر پیمانهای قبلی مرتبط با موضوع پیمان.

اینجانب..... با علم و اطلاع کامل از کمیت و کیفیت موضوع مناقصه کلیه شرایط (شامل برگ درخواست و شرایط شرکت در مناقصه و قرارداد) را می پذیرم.

محل امضاء متقاضی یا نماینده وی

:

نام و نام خانوادگی:

شرکت / سازمان:



مورخ:

فرم پیشنهاد قیمت قالب دستگاه کراس مافی

کمیسیون محترم معاملات شرکت شیمیایی فر آورده قشم

احتراماً اینجانب
با توجه به آگهی مناقصه عمومی منتشر شده در روزنامه اطلاعات مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ با علم و اطلاع کامل از کمیت و کیفیت کلیه شرایط این مناقصه شامل شرایط مناقصه، برگ شرایط مناقصه، پیش نویس قرارداد، پیشنهاد قیمت خود را به صورت ذیل اعلام مینمایم:

زمان پشتیبانی	تسویه حساب	زمان گارانتی قالب	زمان تحویل پروژه	قیمت کل (ریال)	قیمت پیشنهادی (ریال)	وزن	تعداد	نوع قالب
						۱۸.۵ کیلوگرم	یک	130*110*15

• قیمت پیشنهادی، بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده ارائه گردد. با توجه به تاثیر بسیار زیاد جنس قالب در قیمت تمام شده و عمر مفید قالب، لازم است جنس و مشخصات فلز مورد استفاده در ساخت قالب نیز اعلام گردد. (مشخصات فنی پیوست)

• قیمت پیشنهادی بایستی با در نظر گرفتن سایر هزینه اعم از Hot Runner و غیره اعلام شود.

• در صورت نیاز به بررسی محصول نهایی، امکان ارسال نمونه نهایی پالت با ارسال درخواست مکتوب میسر می باشد.

پس از مطالعه برگ شرایط مناقصه، پیشنهاد قیمت و پیش نویس قرارداد کلیه شرایط این مناقصه را می پذیرم.

اینجانب

آدرس

تلفن ثابت :

تلفن همراه:

کد ملی / کد اقتصادی:

مهر و امضا



مشخصات فنی پالت پلاستیکی

تلورانس	تایید مشخصات فنی (لطفا تیک بزنید)	مشبک	سطح پالت
$0.5 \pm$		18.5	وزن خالص
$5 \pm$ طول و عرض $2 \pm$ ارتفاع		130*110*15	ابعاد خارجی (سانتیمتر)
		5000	تحميل بار ثابت (کیلوگرم)
		1500	تحميل بار متحرک (کیلوگرم)
		پلی اتیلن سنگین تزریقی	نوع پلیمر
		حداکثر ۴٪	میزان انحراف خمشی (درصد)
		حداکثر 0.5٪	انحراف خمشی باقیمانده
		حداکثر 0.4	میزان جابجایی بر اثر مقاومت فشاری (سانتیمتر)
		حداکثر 0.16	میزان جابجایی باقیمانده بر اثر مقاومت فشاری (سانتیمتر)
		حداقل 9	ارتفاع ورودی لیفتراک خور (سانتیمتر)
		حداقل 25.5	طول ورودی لیفتراک خور (سانتیمتر)
		0.2٪	حداکثر تفاوت دو قطر
دورویه، لیفتراک خور چهار طرفه، یک رو قابل بارگیری			شکل ظاهری قطعه

- موارد صحیح طبق مشخصات قالب جدول بالا را در ستون تایید مشخصات فنی تیک بزنید.
- با توجه به تاثیر بسیار زیاد جنس قالب در قیمت تمام شده و عمر مفید قالب، لازم است جنس و مشخصات فلز مورد استفاده در ساخت قالب نیز اعلام گردد.
- با توجه به ظرفیت عملکرد دستگاه و برنامه ریزی شرکت برای تولید هر قطعه با نرخ سیکل زمانی ۹۰ ثانیه، قالب طراحی شده باید علاوه بر برخورداری از استحکام مکانیکی کافی جهت تحمل تنش های فرآیند، دارای قابلیت انتقال حرارت و خنک شوندگی بهینه باشد تا بتواند دمای قطعه تولید شده را در بازه زمانی مقرر کاهش دهد و از بروز عیوب ناشی از گرمای اضافی جلوگیری نماید.
- قیمت پیشنهادی باید شامل تمامی هزینه های جانبی از جمله حمل و نقل، نصب، سیستم Hot Runner و سایر هزینه های لازم جهت بهره برداری کامل از قالب باشد و به صورت شفاف و تجمیعی اعلام گردد.
- با توجه به اینکه دریافت تاییدیه مستلزم تولید پالت با استفاده از قالب خریداری شده می باشد، شرکت پیمانکار موظف است با بهره گیری از دستگاه و قالب نصب شده، تعداد ۵۰۰۰ عدد پالت را مطابق با مشخصات فنی تعیین شده (تولید پالت پلاستیکی با مواد پلی اتیلن سنگین گرید تزریقی تولید پتروشیمی های داخل)، در محل کارخانه با اعلام کارفرما و به صورت پیوسته تولید و همکاری نماید. تولید باید با رعایت استانداردهای کیفیت تعریف شده

و بدون وقفه انجام شود تا اطمینان حاصل گردد که تمامی قطعات تولیدی از نظر ابعاد، استحکام و ظاهر مطابق با مشخصات مورد نظر می باشند. همچنین پیمانکار مسئول رفع هرگونه نقص یا اشکال در فرآیند تولید تا کسب تایید نهایی خواهد بود.

- در صورت نیاز به هرگونه بررسی و ارزیابی محصول نهایی، امکان ارسال نمونه پالت تاییده شده با درخواست مکتوب میسر می باشد.

تاریخ:

شماره:

قرارداد خرید قالب جهت تولید پالت پلاستیکی سائز**150*1100*1300mm دستگاه کراس مافی****ماده ۱- طرفین قرارداد :**

این قرارداد بین شرکت شیمیایی فرآورد قشم (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۴۹۵۶۵۹ و شماره ثبت ۳۳ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۴۶۳۳۹۷۶۹ به نمایندگی آقای حامد مسینه اصل به عنوان مدیر عامل و آقای سید دانیال موسوی (عضو هیات مدیره) که از این پس در این قرارداد (کارفرما) نامیده می شود از یک طرف و شرکت به شماره ثبت به شماره اقتصادی : و شناسه ملی : به نشانی با کد پستی به نمایندگی آقای به عنوان طبق روزنامه رسمی شماره مورخ که از این پس در این قرارداد (پیمانکار) نامیده می شود از طرف دیگر، منعقد و طرفین متعهد به اجرای مفاد آن گردیدند .

ماده ۲- موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از خرید و نصب قالب جهت تولید پالت 1300mm*1100*150 با مشخصات ارائه شده در فایل پیوست ۱ دستگاه کراس مافی مدل KM2700-9000MX IMC واقع در کارخانه کارفرما به نشانی ماهشهر منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی سایت یک تبصره ۱: طبق این بند ، کارفرما و پیمانکار نماینده تام الاختیار خود را به صورت کتبی معرفی می نماید .

تبصره ۱ : تشخیص تخلف مندرج در ماده ۲ به عهده کارفرما بوده که پس از تائید آن، شرکت شیمیایی فرآورد قشم می تواند ضمن ضبط تضمین مندرج در قرارداد کلیه خسارت وارده را از پیمانکار مطالبه نماید.

تبصره ۲ : طبق این بند، کارفرما و پیمانکار نماینده تام الاختیار خود را به صورت کتبی معرفی می نماید.

دستگاه نظارت: دستگاه نظارت کارفرما، مدیر کارخانه شرکت شیمیایی فرآورد قشم است.

در صورت اعلام کارفرما موضوع قرارداد تا ۲۵ درصد قابل افزایش یا کاهش خواهد بود، بدیهی است در صورت افزایش یا کاهش حجم موضوع قرارداد، پیمانکار متعهد به اجرای آن بر اساس نرخ های مندرج در قرارداد میباشد.

نحوه انجام موارد فوق به اطلاع پیمانکار رسیده است و ترتیب آن را قبول می نماید.

ماده ۳- مدت قرارداد :

این قرارداد از تاریخ امضاء و مبادله آن مطابق ماده ۱۰ و ۱۹۰ قانون مدنی نافذ است. طرفین باید در اجرای تعهدات خویش بر اساس این قرارداد و بر مبنای حسن نیت ، رفتار عادلانه و مناسب عمل نمایند همچنین شرایط این قرارداد و نیز هر گونه توافق دیگری که توسط طرفین و در ارتباط با انجام و اجرای قرارداد به عمل می آید، باید بر اساس حسن نیت کامل تعبیر و تفسیر گردد.

پیمانکار متعهد میگردد تحویل موضوع ماده ۱ قرارداد از تاریخ تنفیذ قرارداد به مدت روز کاری نسبت به تحویل موضوع قرارداد اقدام نماید. کار مطابق با جدول زمان بندی در محل کارخانه خریدار تحویل داده می شود.

تاریخ:

شماره:

ماده ۴- مبلغ قرارداد:

۴-۱ مبلغ قرارداد بابت خرید ریال می باشد. پیمانکار متعهد است بهای مورد معامله را تحت هیچ شرایطی افزایش نداده و به هیچ عنوان تقاضای وجه اضافه بر مبلغ مذکور در این ماده را ننماید.

۴-۲ پیمانکار ۴۰ درصد مبلغ قرارداد را به عنوان پیش پرداخت پس از ارائه ضمانت نامه قابل (ضمانتنامه بانکی) به میزان مبلغ پیش پرداخت دریافت می نماید. ضمانتنامه می بایست توسط شرکت پیمانکار صادر شود و بدون هیچ قید و شرطی در وجه شرکت کارفرما درج شود.

۴-۳ پرداخت کسور قانونی اعم از بیمه در صورت شمول، مالیات، عوارض در صورت شمول، بر عهده پیمانکار می باشد.

۴-۴ باقیمانده مبلغ قرارداد پس از انجام تست و انجام کلیه تعهدات پیمانکار و تایید رییس خدمات فنی، مهندسی و بازرسی کارفرما قابل پرداخت در وجه پیمانکار می باشد.

تبصره ۲- گواهی تحویل موقت پس از انجام کلیه تعهدات موضوع قرارداد به پیمانکار ارائه می گردد.

تبصره ۳- گواهی تحویل نهایی پس از طی دوره تضمین و رفع نواقص و عیوب احتمالی به پیمانکار ارائه می شود.

ماده ۵- محل اجرای موضوع قرارداد:

پیمانکار متعهد است موضوع قرارداد را در نشانی زیر تحویل نماینده کارفرما داده و رسید دریافت نماید. پیمانکار می بایست قبل از تحویل کار با کارفرما هماهنگی لازم جهت تحویل را انجام دهد و حداقل ۳ روز قبل از تحویل کارفرما را مطلع کند.

محل اجرای پروژه : ماهشهر سایت یک - بلوار آزادی - خیابان تیر، کارخانه شرکت شیمیایی فراورد قشم

ماده ۶- تعهدات پیمانکار

- ۱-۶ پیمانکار اقرار می دارد صلاحیت های لازم قانونی جهت انجام موضوع قرارداد را دارا بوده و در صورت کشف خلاف این موضوع کلیه مسئولیت ها در قبال مراجع قانونی و اشخاص ثالث و کارفرما به عهده پیمانکار می باشد.
- ۲-۶ پیمانکار مکلف به تحویل موضوع قرارداد مطابق با مشخصات مندرج در قرارداد می باشد.
- ۳-۶ پیمانکار متعهد است موضوع قرارداد را در نشانی ماهشهر سایت یک - خیابان آزادی - کارخانه شرکت شیمیایی فراورد قشم تحویل نماینده کارفرما داده و رسید دریافت نماید.
- ۴-۶ پیمانکار حق هرگونه واگذاری موضوع قرارداد به دیگری تحت هر عنوان و به هر میزان را ندارد.
- ۵-۶ پیمانکار ملزم است پس از عقد قرارداد، ظرف مدت مندرج در ماده سه این قرارداد موضوع قرارداد را به اجرا برساند
- ۶-۶ پیمانکار مکلف است در اجرای موضوع قرارداد، از نیروهای متخصص و متبحر استفاده نماید و کلیه قوانین کار و تامین اجتماعی و مقررات تبعی آن را در ارتباط با پرسنل خود رعایت نماید. کارفرما در ارتباط با حقوق و مزایای ضمن کار و پایان کار و همچنین حوادث احتمالی حین کار برای پرسنل پیمانکار مسئولیتی ندارد.
- ۷-۶ مسئولیت عدم رعایت قوانین کار و تامین اجتماعی و مقررات ایمنی و بهداشت و ... همگی به عهده پیمانکار می باشد و چنانچه از این بابت کارفرما مکلف به پرداخت مبلغی به مرجع یا اشخاص ثالث گردد می تواند از تضامین یا مطالبات پیمانکار برداشت نموده یا علیه ایشان مطالبه نماید
- ۸-۶ پیمانکار خود را ملزم به اسقاط کافه اختیارات مندرج در قانون مدنی می نماید.
- ۹-۶ پیمانکار متعهد به رفع نواقص و عیوب احتمالی دستگاه یاد شده می باشد.

تاریخ:

شماره:

ماده ۷- تعهدات کارفرما:

۷-۱- واحد ناظر بر قرارداد، واحد خدمات فنی، مهندسی و بازرسی کارفرما می باشد که در حیطه وظایف خود می تواند هرگونه نظارت بر نحوه اجرای مفاد قرارداد را داشته باشد و پیمانکار می بایست تمامی ایرادات اعلامی از سوی این واحد را رفع و نظر کارفرما را جلب نماید.

۷-۲- کارفرما متعهد به پرداخت به موقع وجه قرارداد به پیمانکار می باشد.

۷-۳- معرفی رابط بین نماینده پیمانکار و مجموعه کارفرما

ماده ۸- عدم واگذاری موضوع قرارداد به غیر :

پیمانکار بدون دریافت اجازه کتبی حق واگذاری اجرای هیچ قسمت از موضوع قرارداد را جزاً یا کلاً به غی ر ن دارد . اجازه کارفرما نیز پیمانکار را در قبال تعهدات و مسئولیت های قراردادی خویش نسبت به کارفرما به هیچ وجه مبری نخواهد کرد.

ماده ۹- وجه التزام

۹-۱- پیمانکار باید تضمینی به صورت ضمانتنامه بانکی معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد (بدون هیچ قید و شرطی) به خریدار تسلیم کند عنوان وجه التزام (که وصول آن تحت هر شرایطی بدل از اصل تعهد نمی باشد) به کارفرما ارائه نماید.

۹-۲- در صورت احرار هرگونه تخلف از مفاد این قرارداد و یا تأخیر یا عدم اجرای تعهدات به تشخیص کارفرما ، تضمین مورد نظر مطالبه و وصول خواهد شد. همچنین در صورت احرار هرگونه بدهی پیمانکار نزد کارفرما (اعم از ضررو زیان ، خسارت ، جرائم و ،) ... کارفرما علاوه بر حق مطالبه و اخذ از طریق تهاتر با مطالبات یا از طریق طرح دعوی در مراجع قضایی ، مجاز است طلب خود را از محل سپرده ها و تضامین مذکور وصول نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی دراین رابطه را از خود سلب و ساقط می نماید .

۹-۳- اخذ تضامین فوق الذکر از کارفرما توسط پیمانکار به منزله تسویه حساب با کارفرما بوده و هر گونه ادعای پیمانکار بعد از اخذ این تضامین مسموع نخواهد بود.

۹-۴- قرارداد تا زمان تحویل تضمین مندرج در این بند اجراء نخواهد شد ، اعلام امور مالی کارفرما در این خصوص ملاک عمل خواهد بود.

۹-۵- در صورتیکه پیمانکار نتواند به تعهد خود در خصوص زمان تحویل مورد نظر کارفرما عمل کند ، به ازای هر روز تأخیر کارفرما می تواند مبلغ ۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به عنوان وجه التزام از پیمانکار وی از محل مطالبات او و یا هر محلی که کارفرما تشخیص دهد برداشت نماید.

۹-۶- در صورتیکه پیمانکار نتواند کیفیت مورد نظر کارفرما را تأمین نماید، با یک اخطار به او اعلام می گردد ظرف مهلت یک هفته نسبت به تأمین آن طبق نظر کارفرما اقدام نماید در غیر اینصورت کارفرما محق خواهد بود نسبت به قیمت تمام شده هر میزان از خدمات ارائه شده به همان مبلغ به عنوان وجه التزام از پیمانکار مطالبه یا از محل مطالبات وی برداشت نماید.

تبصره ۵: تشخیص غیر مجاز بودن تأخیر و یا نداشتن کیفیت کار تحویلی به عهده کارفرما می باشد

تبصره ۶: کارفرما در صورت وقوع هر یک از موارد فوق علاوه بر حق برداشت و مطالبه خسارات تعیینی حق فسخ قرارداد را نیز برای خود محفوظ می دارد.

ماده ۱۰- اطلاع پیمانکار از کلیه خصوصیات و مشخصات قرارداد :

پیمانکار با امضاء قرارداد تأیید می نماید که از مشخصات و خصوصیات کیفی و کمی موضوع قرارداد ، و غی ره اطلاع کامل داشته و در اجرای قرارداد نمی تواند به عذر عدم اطلاع معتذر گردد.

تاریخ:

شماره:

ماده ۱۱- کسور قانونی

پرداخت بیمه، مالیات، عوارض و سایر کسور قانونی متعلق به این قرارداد به عهده پیمانکار میباشد و نامبرده مکلف به ارائه مفاصاحساب به شرکت میباشد.

ماده ۱۲- فسخ قرارداد:

کارفرما می تواند در صورت تشخیص نقض تمام یا قسمتی از مفاد قرارداد یا هر گونه تخلف از شرایط و شرایط ضمیمه پس از اخطار کتبی به پیمانکار قرارداد را فسخ نموده و مراتب را کتباً به اطلاع وی برساند.

ماده ۱۳- فورس ماژور:

اگر به علل غیر قابل کنترل، غیر قابل پیش بینی و خارج از حیطه اقتدار و اراده طرفین (از قبیل سیل، زلزله، جنگ، آتش سوزی، و) انجام تمام و یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد بیش از یک ماه متوقف گردد، هریک از طرفین میتواند با اعلام کتبی نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید. در این حالت هیچکدام از طرفین حق هیچگونه ادعایی بابت مطالبه خسارت نخواهند داشت.

ماده ۱۴- اقامتگاه طرفین قرارداد

کلیه مکاتبات و هر گونه اخطار و یا اعلام کتبی از طرف هر یک از متعاقدين به طرف دیگر به آدرس مندرج در ماده یک قرارداد ارسال می شود. طرفین قرارداد موظفند در صورت تغییر اقامتگاه یا شماره تلفن یا شماره نمابر مراتب را بلافاصله به یکدیگر اطلاع دهند، در غیر این صورت هرگونه ارسال مکاتبات به نشانی فوق ابلاغ شده محسوب می گردد.

ماده ۱۵ - حل اختلاف

۱ کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد یا مرتبط با آن از جمله مذاکرات مقدماتی، اعتبار، فسخ و اعلام آن و همچنین کلیه متفرعات آن (از جمله وجه التزام، خسارات و مطالبه وجه و ...) بدو به طریق مذاکره طرفین حداکثر ظرف یک ماه حل و فصل می شود و در صورتی که از این طریق نتیجه ای حاصل نگردید، موضوع قرارداد به محاکم صالحه قضایی ارجاع گردد.

ماده ۱۶- نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۶ ماده و سه نسخه در تاریخ.....تنظیم گردیده و هر نسخه حکم واحد را دارد.
پیمانکار:

امضا:

مهر:

کارفرما: شرکت شیمیایی فرآورد قشم (سهامی عام)

امضا:

مهر: